

Bostadsrättsföreningen Motorns årsstämma Västervik 2025-05-08

Närvarande: Lgh 1 Johan Ulvbane, Lgh 4 Åsa Rathsmann, Lgh 6 Bengt Jakobsson, Birgitta Jakobsson, Lgh 15 Marie Nandorf, Lgh 17 Åke Serander, Kerstin Serander, Lgh 18 Jan-Olof Persson, Lgh 21 Regina Paalberg, Lgh 26 Brith Pettersson.

Antal röster: 8 medlemmar

Plats: Hotell Fängelset, Västervik

Tid: 18:00-19:45

§ 1 Ordföranden Åke Serander hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

§ 2 Val av stämмоordförande för mötet.

Årsmötet beslutade att välja Åke Serander till ordförande.

§ 3 Stämмоordförandes val av protokollförare.

Ordföranden anmälde att Birgitta Jakobsson valts till sekreterare för mötet.

§ 4 Röstlängd.

Röstlängden gicks igenom och godkändes. Inga fullmakter förelåg. Bilaga 1

§ 5 Godkännande av dagordning.

Dagordningen tillsammans med underlag för stämman hade delats ut till samtliga bostadsrättsinnehavare innan stämman.

Årsmötet beslutade att godkänna dagordningen.

§ 6 Val av två justeringspersoner tillika rösträknare att jämte ordförande justera dagens protokoll.

Årsmötet beslutade att välja Åsa Rathsmann och Jan-Olof Persson att justera dagens protokoll.

§ 7 Fråga om mötets behöriga utlysande.

Årsmötet beslutade att kallelsen hade varit behörigt utlyst bil. 2

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Ordf gick igenom årsredovisningen som var utskickad till alla i samband med kallelsen. Bilaga 3

§ 9 Revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen presenterades för årsmötet. Bifölles av samtliga närvarande. Bilaga 3

§ 10 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning.

Årsmötet beslutade att fastställa resultat- och balansräkning. Bilaga 3

§ 11 Beslut om resultatdisposition.

Dispositionen av resultat och tillgängliga medel presenterades för årsmötet Bilaga 3

Årsmötet beslutade godkänna dispositionen av resultat och tillgängliga medel.

§ 12 Frågan om ansvarsfrihet för avgående styrelse.

Årsmötet beslutade att bevilja den avgående styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret 2024.

§ 13 Beslut om arvoden till styrelseledamöter och revisorer.

Årsmötet beslutade om följande arvoden: Ordförande, sekreterare, vicevärd 7 000 kr var och övriga 999 kr var. Revisor 3 500 kr plus sociala avgifter.

§ 14 Beslut om antal styrelseledamöter samt styrelsesuppleanter.

Årsmötet beslutade enligt styrelsens förslag att antal styrelseledamöter ska vara 6 ordinarie och två suppleanter. En utökning med en ledamot (vicevärd).

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Ordinarie ledamöter i tur att avgå Regina Paalberg, Birgitta och Bengt Jakobsson.

Ordinarie ledamöter som hade ett år kvar var Åke Serander och Mayvor Källgren.

Årsmötet beslutade välja Regina Paalberg, Birgitta och Bengt Jakobsson samt Johan Ulvbane till ordinarie ledamöter på två år.

Suppleanter:

I tur att avgå var Kerstin Serander och Linnea Svahn.

Årsmötet beslutade välja Kerstin Serander och Linnea Svahn till suppleanter för styrelsen på ett år.

§ 16 Beslut om antal revisorer och revisorssuppleanter.

Årsmötet beslutade att det även i fortsättningen ska vara en revisor och en suppleant.

§ 17 Val av revisor och revisorssuppleant.

Årsmötet beslutade att Rolf Reimer får uppdraget som revisor, ett år och Per Åslid som suppleant på ett år.

§ 18 Val av valberedning.

Årsmötet beslutade att utse Kerstin Serander och Linnea Svahn att utgöra valberedning.

§ 19 Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden enligt 20 §.

Ändring av stadgar

Styrelsen föreslår ändring av stadgar enligt utskick. Bilaga 4

Årsmötet beslutade bifalla styrelsens förslag.

Tillägg: I slutet av stadgarna § 34 angående vad medlemmarna ej får göra i lägenheterna utan styrelsens tillstånd:

"I samband med byte av medlem ska aktuell lägenhet besiktigas av vicevärd eller annan ledamot i styrelsen och då protokollföra

huruvida ej godkända ändringar skett, vilka medlem kan bli skyldig att bekosta och åtgärda”.

Ytterligare en stämma krävs för ändring av stadgar varför alla medlemmar är kallade till möte 2025-05-27.

Motioner

Motion hade inkommit från medlemmen Maria Spjut om att utreda frågan om installation av hissar. Bilaga 5

Årsmötet beslutade att överlämna motionen till styrelsen för beredning.

§ 20 Mötet avslutas.

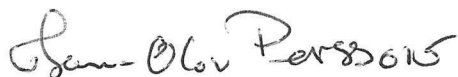
Mötesordföranden tackade alla närvarande och förklarade årsstämman avslutad.



Åke Serander
Ordförande



Birgitta Jakobsson
Sekreterare



Jan-Olof Persson
Justerare



Åsa Rathsmann
Justerare